

Kanton Bern
Gemeinde Dürrenroth



Zonenplan Siedlung

Genehmigung
1:2'000

Plan Nr. 952 / 1
Datum: 02.05.2023
Größe: 89.1 x 105 cm

Auftraggeber:
Gemeinde Dürrenroth
Kreuzstock
3465 Dürrenroth
Tel. 026 859 01 11
info@durrenroth.ch
www.durrenroth.ch

Projektverfasser:
georegio
Bühnenstrasse 35
3400 Burgdorf

Planerstellung:


Gezeichnet: hem
Kontrolliert: georegio

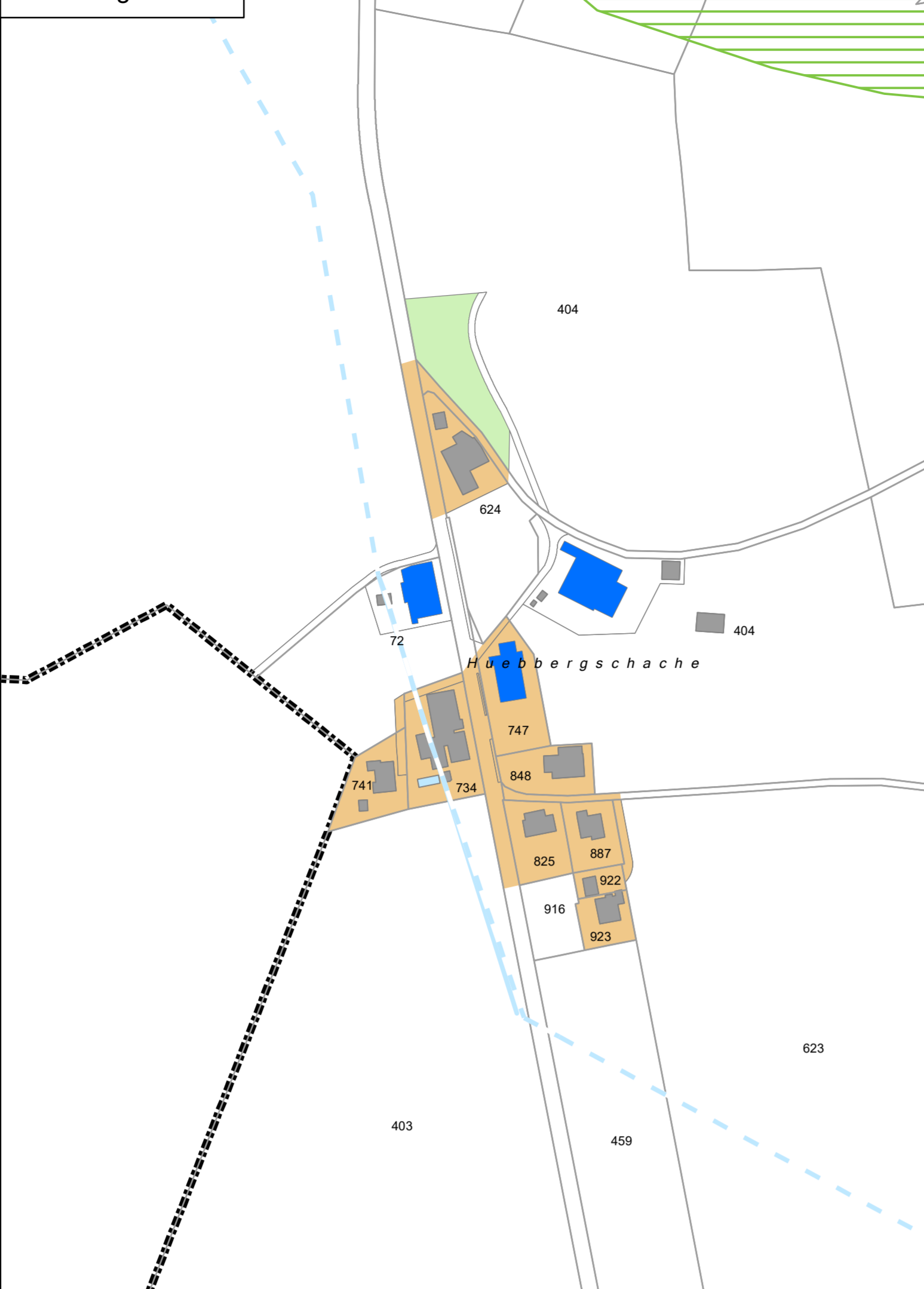
Legende

Festlegungen

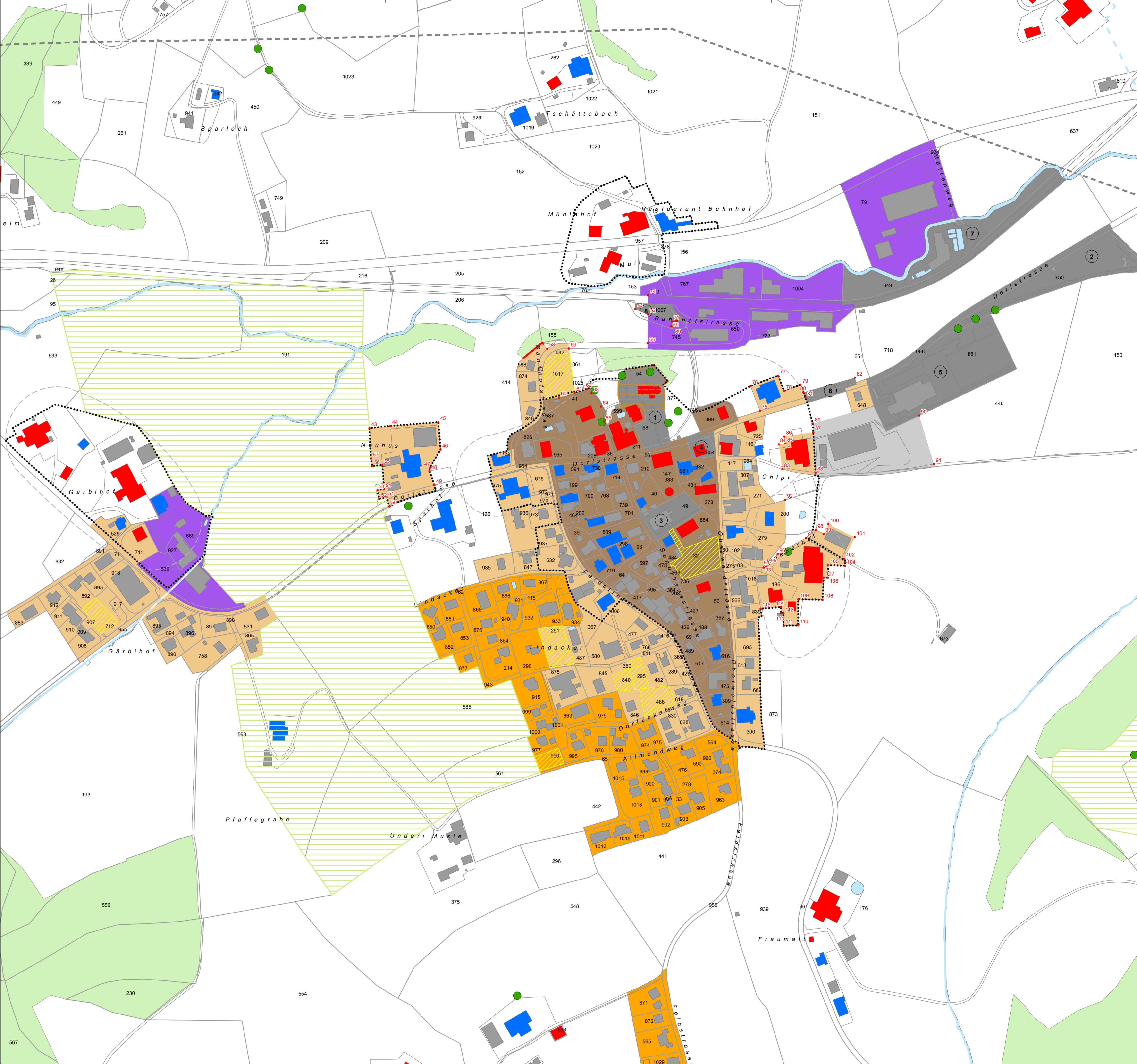
- Wohnzone (W2)
- Dorfzone (D2)
- Kernzone (K2)
- Arbeitszone (A)
- Zonen für öffentliche Nutzungen (ZÖN)
 - Kirche
 - Friedhof
 - Schulhaus
 - Gemeindeverwaltung
 - Mehrzweckanlage
 - Parkplatz Dorf
 - ehemalige Abwasserreinigungsanlage
 - Parkplatz Bahnhof
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen (ZSF)
- Weilerzone
- Ortsbildschutzgebiet
- Bauverpflichtungen gemäss Art. 2 Abs. 2 BauR
- Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

Hinweise

- Erhaltungswerter Bau
- Schützenswerter Bau
- Baugruppe
- Archäologisches Schutzgebiet
- Landschaftschongebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Markante Bäume
- Offenes Fließgewässer
- Eingedoltes Fließgewässer
- Hochspannungsleitung
- Strasse, Weg, befestigte Flächen
- Gebäude
- Wald
- Gemeindegrenze



Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate	Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2624090.201	1214663.777	59	2626686.817	1215605.455
2	2624097.381	1214681.766	60	2626676.169	1215552.196
3	2624099.274	1214652.896	61	2626693.136	1215557.289
4	2624106.793	1214640.295	62	2626706.880	1215561.463
5	2624098.043	1214635.074	63	2626711.194	1215556.541
6	2624092.932	1214646.360	64	2626727.776	1215542.306
7	2624089.161	1214642.367	65	2626724.926	1215525.928
8	2624087.335	1214637.720	66	2626727.777	1215611.244
9	2624099.759	1214616.204	67	2626804.125	1215535.451
10	2624105.440	1214615.303	68	2626801.754	1215634.547
11	2624115.680	1214621.400	69	2626800.829	1215629.484
12	2624120.187	1214638.612	70	2626798.263	1215628.947
13	2624138.116	1214643.305	71	2626799.187	1215634.999
14	2624149.574	1214631.101	72	2626772.263	1215642.923
15	2624150.889	1214617.739	73	2626758.979	1215648.629
16	2624136.656	1214616.478	74	2626773.148	1215663.628
17	2624140.094	1214601.087	75	2626884.955	1215537.666
18	2624130.705	1214896.990	76	2626884.670	1215564.477
19	2624128.702	1214607.666	77	2626914.909	1215576.075
20	2624125.197	1214607.173	78	2626921.558	1215559.255
21	2624121.962	1214621.650	79	2626939.291	1215565.985
22	2624106.981	1214612.230	80	2626942.407	1215557.859
23	2624105.430	1214607.842	81	2626944.596	1215552.177
24	2624170.857	1214992.572	82	2626998.406	1215573.815
25	2624179.667	1214557.966	83	2626916.264	1215498.949
26	2624128.215	1214656.351	84	2626915.664	1215501.254
27	2624144.790	1214495.794	85	2626922.734	1215502.410
28	2624117.473	1214468.098	86	2626952.546	1215508.817
29	2624102.841	1214519.105	87	2626953.311	1215514.424
30	2624090.450	1214518.127	88	2626955.594	1215470.144
31	2624089.130	1214534.859	89	2626952.837	1215523.623
32	2624116.845	1214540.313	90	2627068.467	1215532.464
33	2624126.933	1214553.271	91	2627084.600	1215479.532
34	2624092.226	1214554.541	92	2626922.600	1215440.650
35	2624076.819	1214553.213	93	2626950.043	1215367.012
36	2624060.455	1214544.301	94	2626901.739	1215388.052
37	2624010.214	1214532.659	95	2626984.825	1215370.265
38	2624005.368	1214547.878	96	2626914.322	1215381.963
39	2624042.220	1214559.143	97	2626945.306	1215388.887
40	2624041.169	1214585.997	98	2626955.752	1215407.890
41	2624044.680	1214587.217	99	2626944.468	1215403.094
42	2624074.751	1214596.001	100	2626969.573	1215413.952
43	2626409.604	1215518.705	101	2626998.325	1215399.861
44	2626492.951	1215521.113	102	2626986.865	1215376.976
45	2626444.650	1215525.187	103	2626987.865	1215373.177
46	2626547.002	1215495.416	104	2626987.659	1215388.822
47	2626535.521	1215476.604	105	2626993.393	1215369.379
48	2626534.983	1215472.029	106	2626969.007	1215355.694
49	2626540.374	1215456.759	107	2626994.676	1215355.833
50	2626491.286	1215453.472	108	2626984.001	1215343.964
51	2626488.266	1215443.256	109	2626936.881	1215344.630
52	2626480.157	1215441.832	110	2626936.782	1215317.132
53	2626478.490	1215451.045	111	2626920.959	1215303.553
54	2626465.190	1215452.203	112	2626950.653	1215316.908
55	2626483.650	1215478.614	113	2626917.865	1215316.869
56	2626472.684	1215477.401	114	2626917.873	1215323.734
57	2626471.229	1215465.557	115	2626956.664	1215322.010
58	2626663.417	1215605.368			



Genehmigungsvermerke

Verfahren Gesamtrevision Ortsplanung

Öffentliche Mitwirkung vom 28.01.2019 bis 26.02.2019
Kantonale Vorprüfung vom 25.09.2019 und 26.11.2020
Publikation im Amtsblatt vom 28.04.2021 und 05.01.2022
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 29.04.2021, 06.05.2021, 06.01.2022 und 13.01.2022
Öffentliche Auflage vom 29.04.2021 bis 31.05.2021
Öffentliche Auflage nach Art. 60 Abs. 3 BauG vom 06.01.2022 bis 07.02.2022

Einspracheverhandlungen -
Erledigte Einsprachen 1
Unerledigte Einsprachen -
Rechtsverhandlungen -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 15.06.2021
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 06.12.2021

Änderungen nach Art. 122 Abs 7 BauV

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 16.03.2023 und 23.03.2023
Publikation im Amtsblatt vom 15.03.2023
Öffentliche Auflage vom 16.03.2023 bis 17.04.2023

Einspracheverhandlungen -
Erledigte Einsprachen -
Unerledigte Einsprachen -
Rechtsverfahren -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 02.05.2023

Namens der Einwohnergemeinde
Der Gemeindepräsident

Der Gemeindevorstand
Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am 11.05.2023

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Dürrenroth, den

Der Gemeindevorstand

Genehmigung durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren am

