

1029 m² Bauland für EFH/Doppelhaus



Dürrenroth BE, Dorfackerweg

Standort

Dürrenroth mit rund 1000 Einwohner liegt auf einer Terrasse über dem Tal des Rotbachs auf ca. 652 m.ü.M. Die stilvoll und fachmännisch renovierten Gebäude sorgen für ein intaktes Ortsbild von nationaler Bedeutung.

Einkommenssteuer Gemeinde 1.94
Liegenschaftssteuer 1 /ooo

Einkaufen / Schulen

Einkauf für den täglichen Bedarf im Dorf (Lebensmittel-laden), Huttwil ist ca. 5 Autominuten entfernt.

Kindergarten und Primarschule im Dorf, Sekundarschule in Huttwil.

Grundstück

Die gut besonnte und erschlossene Baulandparzelle liegt an ruhiger, leichter Hanglage im südlichen Dorfteil. Umgeben von mehrheitlich neueren Einfamilienhäusern eignet sich das Grundstück zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus oder allenfalls mit einem Doppelhaus.

Eckdaten

Grundstück Nr. 979
Fläche 1029 m²
Dorfackerweg
Bauzone mit Überbauungsordnung

Kaufpreis

CHF 195'000 ganze Parzelle / CHF 190.00 m²
inkl. Anteil an Erschliessungsstrasse

Evtl. auch Parzellierung möglich!

Handänderungskosten sind durch den Käufer zu bezahlen.

Rechtlicher Hinweis

Dieses Angebot ist freibleibend. Zwischenzeitlicher Verkauf oder Änderung der Konditionen bleiben vorbehalten.